



POŽÁRNÍ ZBROJNICE PRO JEDNOTKU  
SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ  
TURNOV – TURNOV, VESECKO

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR: MĚSTO TURNOV  
ANTONÍNA DVOŘÁKA 335  
511 01 TURNOV

ZODP. PROJEKTANT: JAN HOŠEK  
VYPRACOVAL: TOMÁŠ BERNATÍK  
DATUM: 06/2025  
ČÍSLO ZAKÁZKY: 2022313

## OBSAH :

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....	2
A.1 Identifikační údaje .....	2
A.1.1. Údaje o stavbě .....	2
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení. ....	2
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	3
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	4
B.1 Popis území stavby .....	4
B.2 Celkový popis stavby .....	10
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby. ....	17
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	17
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	17
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	18
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	21
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení .....	22
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....	25
B.4 Dopravní řešení .....	27
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	28
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	28
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	29
B.8 Zásady organizace a výstavby .....	30
Závěr .....	33

## A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	:	<b>Požární zbrojnice pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Turnov – Turnov, Vesecko</b>
Místo stavby	:	p. p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace k provedení stavby
Předmět projektové dokumentace	:	Novostavba

#### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Investor	:	Město Turnov Antonína Dvořáka 335 511 01 Turnov
----------	---	---

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Firma	:	<b>Jan Hošek</b> Mikulášovice 795 407 79 Mikulášovice IČ: 03454339
Zodpovědný projektant	:	<b>Jan Hošek</b> ČKAIT 0501263
Vypracoval	:	<b>Tomáš Bernatík</b>
Projektant PBŘ:		<b>Leoš Miškovský</b> ČKAIT 0400569
Projektant silnoproudu a slaboproudu:		<b>Ing. Ota Pour</b> ČKAIT 0500775
Vytápění a VZT:		<b>Ing. Bohumír Matějka</b> IČ: 66635209
Zodpovědný projektant vytápění a VZT:		<b>Ing. Jakub Kunčík</b> ČKAIT 0008830

### A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.

- SO.01 – Hasičská zbrojnice
- SO.02 – Hasičská věž
- SO.03 – Zpevněné plochy

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy
  - výpis z katastru nemovitostí
  - prohlídka místa stavby
  - zákresy správců sítí
  - požadavky investora
  - požadavky na úpravy objektu
  - vyjádření org. státní správy
  - platné normy a ČSN
- projektová dokumentace – studie, „Areál sboru hasičů města Turnova“,  
zakázkové číslo: 20103, zpracovaný: 11/2021  
zpracovatel: PROFES PROJEKT spol. s.r.o., Ing. Arch. Petr Müller, Vejrichova 272, 511 01 Turnov
- inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, Turnov – Vesecko – Areál sboru hasičů Turnov,  
zakázkové číslo: 21/54, zpracovaný: červenec 2021  
zpracovatel: Redbrick s.r.o., Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
- stanovení radonového indexu pozemku, p.č. 708/12 k.ú. Daliměřice pro stavbu zbrojnice SDH  
v Turnově, zakázkové číslo: RIP\_2022\_002, zpracovaný: leden 2022  
zpracovatel: RNDr. Miroslav Pivrnec, Rohliny 48, Mírová pod Kozákovem, 511 01
- geodetické zaměření, Zaměření stávající kanalizace Turnov - Vesecko, zpracovaný: únor 2022  
zpracovatel: Geodézie Český Ráj s.r.o., Turnov, Sobotecká 456, 511 01 Turnov

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika území a stavebního pozemku

Dotčený pozemek p. p. č. 708/12 v k. ú. Daliměřice se nachází na území města Turnov.

Dotčený pozemek je v katastrální mapě veden jako samostatná parcela.

Pozemek p. p. č. 708/12 v k. ú. Daliměřice se nachází v okrajové části města Turnov, v těsné blízkosti silnice I. třídy I/10. Jedná se o místní část Vesecko. Ze západní strany pozemku je les. Pozemek p. č. 708/12 v k. ú. Daliměřice je mírně svažité směrem k západu. V současné době je využíván částečně jako orná půda, částečně je zarostlý nálety.

Nový objekt hasičské zbrojnice pro SDH Turnov bude napojen na nový sjezd na komunikaci, která se nachází p. p. č. 5702/1 v k. ú. Daliměřice a dále novým sjezdem na silnici I. třídy I/10. Dopravní napojení včetně nové komunikace je řešeno v samostatné projektové dokumentaci.

Okolí stavby je zastavěno stávajícími stavbami občanského vybavení. Zástavba je stávající.

Dotčené pozemky jsou pro budovu sboru hasičů a zpevněné plochy:

p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice, vlastník: Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Stavba bude probíhat pouze na výše uvedené parcele.

#### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí ani jiný dokument.

Výstavba hasičské zbrojnice (SO.01 – Hasičská zbrojnice), vyvolá nutnost vydání územního souhlasu nebo řízení.

Výstavba hasičské zbrojnice (SO.02 – Hasičská věž), vyvolá nutnost vydání územního souhlasu nebo řízení.

Výstavba hasičské zbrojnice (SO.03 – Zpevněné plochy), vyvolá nutnost vydání územního souhlasu nebo řízení.

#### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Pozemek p. p. č. 708/12 v k. ú. Daliměřice část pro výstavbu hasičské zbrojnice je dle klasifikace plochy dle územního plánu města Turnova vedena jako plocha **OV – Občanské vybavení**.

##### Způsob využití

- plochy nekomerční i komerční občanské vybavenosti – sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva

##### Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury (veřejná správa, vzdělání a výchova, sociální a zdravotní služby, civilní ochrana obyvatelstva)

##### Přípustné druhy funkčního využití:

- objekty, stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva
- stavby pro správu a administrativu ▪ stavby církevní
- dětská a rekreační hřiště

- veřejná prostranství
- výstavba parkovacích a odstavných ploch pro potřebu daného území
- stavby dopravní a technické infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- objekty, stavby a zařízení pro maloobchodní prodej (velikost prodejní plochy do 1000 m<sup>2</sup>), ubytování, stravování a služby
- objekty a stavby pro tělovýchovu a sport
- trvalé bydlení správce nebo majitele staveb pokud je součástí stavby hlavního využití
- ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb hlavního využití

Nepřípustné využití území:

- jakékoliv jiné využití než je stanoveno v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití území

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient zastavění pozemku max. 0,8 (tj. 80 % zastavěné plochy půdorysem stavby z celkové plochy pozemku)
- koeficient zeleně min. 0,15 (tj. minimálně 15% plochy tvoří zeleně)
- výšková hladina zástavby – 3 nadzemní podlaží
- novostavby budou respektovat stávající výškovou okolní zástavbu

Další podmínky využití:

- parcelace a velikost pozemku musí odpovídat příslušnému druhu vybavenosti a umožňovat splnění všech podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami
- pro nové plochy občanského vybavení musí být zajištěny kapacitně dostačující plochy dopravního vybavení, parkování vozidel bude řešeno přednostně v rámci hlavního objektu
- ve stávajících i navržených lokalitách ve stanoveném záplavovém území budou vytvořeny podmínky pro realizaci protipovodňových opatření
- nenarušuje sousední plochy nad přípustné normy pro obytné zóny
- pro vybrané plochy se stanovují následující specifické podmínky využití:

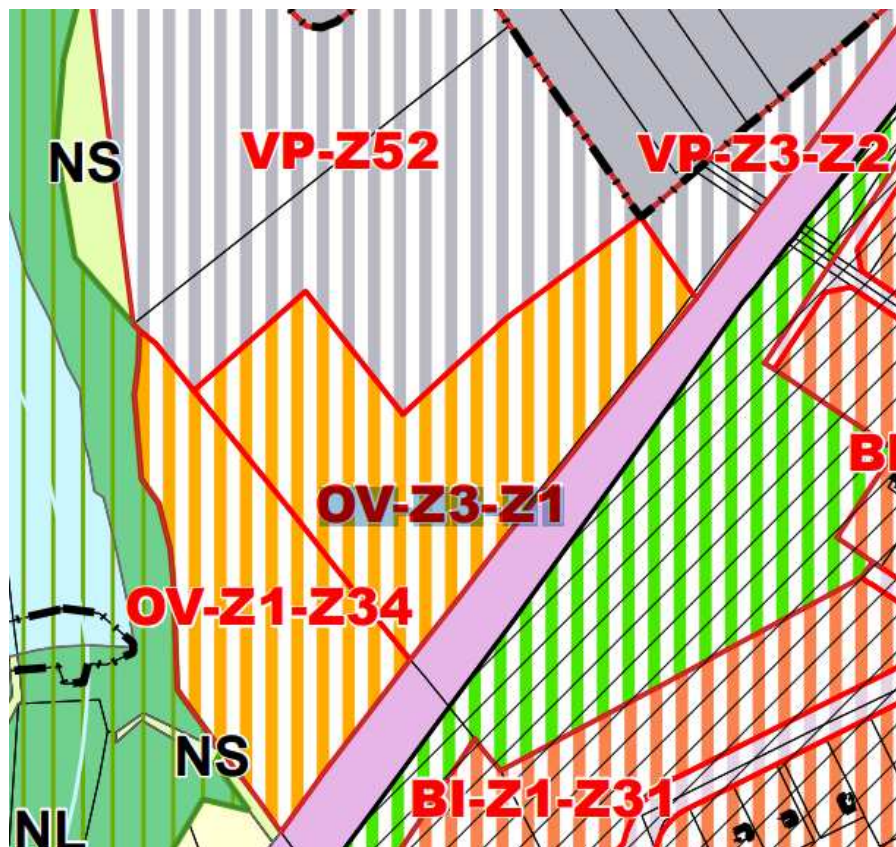
**Z3-Z1**

- Dopravní napojení zajistit prostřednictvím komunikací nižších tříd nebo přes stávající výrobní areál (nerealizovat nové přímé napojení na silnici I. třídy I/10).
- Zajistit napojení na vodovodní a kanalizační řad.

Tyto podmínky dle výše uvedeného uspořádání záměr splňuje.

Výstavba hasičské zbrojnice (SO.01 – Hasičská zbrojnice, SO.02 – Hasičská věž a SO.03 – Zpevněné plochy) není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování a se záměry územního plánování v dotčeném území. Jedná se o plochu **OV – Občanské vybavení**.

Plánovaná výstavba hasičské zbrojnice (SO.01 – Hasičská zbrojnice, SO.02 – Hasičská věž a SO.03 – Zpevněné plochy) je v souladu s platným územním plánem města Turnov.



**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nebyly zapotřebí žádné výjimky z OTP. Žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo vydáno. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, budou zpracovány v projektové dokumentaci a zhotovitel stavebních prací je povinen dodržet všechny podmínky všech vyjádření, které jsou přiloženy v dokladové části projektové dokumentace.

V současné chvíli nejsou evidovány žádné další podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Případné podmínky budou doplněny dodatkem k této zprávě.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Průzkumy:

Radonový průzkum: byl zpracován před projekčními prací na této PD v rámci zpracování studie, je předmětem této PD, a také nedílnou součástí PD.

Hydrogeologický průzkum: byl zpracován před projekčními prací na této PD v rámci zpracování studie, je předmětem této PD, a také nedílnou součástí PD.

Geologický průzkum: byl zpracován před projekčními prací na této PD v rámci zpracování studie, je předmětem této PD, a také nedílnou součástí PD.

Výše uvedené průzkumy byly předány investorem stavby zpracovateli projektové dokumentace před zahájením projekčních prací.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemek p. p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice má v katastru nemovitostí evidovaný způsob ochrany – v podobě rozsáhlého chráněného území – jedná se o území chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Z provedeného průzkumu vyplývá, že zájmové území je začleněno do území se specifickým ochranným statutem.

V souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, dotčený pozemek není součástí NATURA 2000, pozemek není zařazen jako zvlášť chráněné území (tj. národní parky, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky). Pozemek je dle výše uvedeného začleněn do rozsáhlého chráněného území – jedná se o území chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

V zájmovém prostoru stavby nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky ani archeologická naleziště. V případě archeologických nálezů se na investora vztahuje ohlašovací povinnost dle památkového zákona č. 20/87 a respektování dalších skutečností, vyplývajících z tohoto zákona a z jeho novely č. 242/92.

Na dotčené pozemky se z hlediska zemědělského půdního fondu a lesů nevztahuje žádná třída ochrany.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nachází mimo záplavové a poddolované území.

Dle mapového podkladu ÚP Turnov v platném znění na stavbou dotčené území nezasahuje hranice záplavového území.

Místo projektované stavby hasičské zbrojnice není zařazeno mezi sesuvné (dle údajů ČGS).

Zájmová lokalita neleží v prostoru žádného chráněného ložiskového území, dobývacího prostoru, ani žádného ložiska nerostné suroviny (dle údajů ČGS).

Zájmová lokalita neleží v prostoru žádného poddolovaného území, na lokalitě ani v jejím širším okolí se nevyskytují žádná oznámená důlní díla (dle údajů ČGS).

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Navrhovaný záměr dle této projektové dokumentace je bez výraznějšího vlivu na okolní stavby. Záměr nevyžaduje žádné další zvláštní opatření k ochraně okolí staveniště. Odtokové poměry v území se záměrem mění jen minimálně, a to odvodem dešťových vod ze střechy hasičské zbrojnice a zpevněných ploch do nově budované dešťové kanalizace. Stavbou nebudou zhoršeny odtokové poměry v území.

Výstavba objektu hasičské zbrojnice a dalších přilehlých objektů nebude mít vliv na okolní stavby. Odtokové poměry pro ostatní pozemky zůstávají stávající.

**j) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Na pozemku p. p. č. 708/12, k. ú. Daliměřice se nachází řada sítí s definovaným ochranným, případně bezpečnostním pásmem.

VTL plynovod je veden v západním rohu pozemku. Tento plynovod má definované ochranné pásmo 4 m od líce potrubí a bezpečnostní pásmo 20 m od líce potrubí. Objekt nezasahuje do těchto pásem. Do bezpečnostního pásma zasahuje pouze oplocení areálu.



STL plynovod je veden souběžně se silnicí I/10 a pak souběžně s hranicí stávající průmyslové zóny. Je definováno ochranné pásmo do vzdálenosti 2 m od líce potrubí. Do tohoto ochranného pásma stavba rovněž nezasahuje.

Gravitační stoka kanalizace DN 300 je vedena ze severu směrem k jihu diagonálně přes roh pozemku. Do této stoky je uvažováno s napojením splaškové kanalizace.

Na pozemek zasahuje ochranné pásmo silnice I/10, 50 m od osy této silnice.

Na pozemek zasahuje ze západní strany ochranné pásmo lesa, které činí 50 m od hranice lesního pozemku. Je přípustné zmenšit toto pásmo na obvyklých 25 m. Budova se nachází 43 m od hranice lesního pozemku.

Pozemek se nachází v území s prokázanými archeologickými nálezy a v území chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani sesuvném území a nemá evidované BPEJ.

Další ochranná pásma nejsou evidována.

**k) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

**l) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Plánovaná stavba neklade nároky na zábor pozemku zemědělského půdního fondu nebo pozemku určeného k plnění funkce lesa.

**m) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Objekt hasičské zbrojnice bude napojen na dostupné IS, které budou přivedeny do nově vznikajícího areálu. Jedná se o připojení na elektrické vedení, vodovod, dešťovou kanalizaci, splaškovou kanalizaci a telekomunikační vedení. Objekt bude napojen na tyto přípojky, které jsou řešeny samostatnou PD.

Stavba bude napojena novou přípojkou rozvodu NN (přívod energie do pilírku na hranici pozemku zajišťuje dodavatel energie – včetně příslušné PD).

Voda bude do objektu hasičské zbrojnice novou přípojkou z vodovodu (řešeno samostatnou PD – není součástí této projektové dokumentace).

Odkanalizování objektu bude řešeno napojením na novou přípojkou splaškové kanalizace (řešeno samostatnou PD – není součástí této projektové dokumentace).

Dešťové vody z objektu a zpevněných ploch budou svedeny do nové dešťové kanalizace na pozemku investora a dále svedeny do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora (řešeno samostatnou PD – není součástí této projektové dokumentace).

Telekomunikační vedení bude do objektu hasičské zbrojnice novou přípojkou z nového vedení, které je vedeno v chodníku před objektem (řešeno samostatnou PD – není součástí této projektové dokumentace).

V situaci stavby jsou nově označeny napojovací body pro tyto inženýrské sítě.

Objekt není navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu. Objekt není určen pro veřejné využití. Ve stávající členské základě není osoba s tělesným postižením či sníženou schopností orientace a pohybu. Vzhledem k charakteru provozu a požadavkům na fyzické a duševní zdraví členské základny sboru dobrovolných hasičů se ani do budoucna nepředpokládá využití objektu osobami s tělesným či duševním postižením. Z tohoto faktu vychází i přístup k podmínkám vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání.

Objekt (areál) hasičské zbrojnice (SDH Turnov) bude napojen novým sjezdem na novou místní komunikaci, která se je řešena v jiné části projektové dokumentaci. Tato projektová dokumentace neřeší tuto místní komunikaci ani nový sjezd na tuto komunikaci.

Připojení nové stanice SDH Turnov je řešeno novou komunikací v režimu místní komunikace. Komunikace je na začátku úseku napojena na místní komunikaci v Průmyslové zóně Vesecko. Dále je trasována v souladu s územním plánem města jižním směrem, kde po směrovém oblouku je dále trasována k nové stanici SDH Turnov a je ukončena na konci pozemku p. č. 708/12. Dále komunikace pokračuje souvisejícím projektem až k napojení na silnici I/10. Celková délka nové komunikace je 472,18m. V souladu s územním plánem města je tato komunikace trasovaná přes pozemky s funkčním zařazením VP „Průmyslová výroba a sklady“. V trase komunikace jsou vyznačena předpokládaná místa pro připojení samostatných průmyslových areálů.

Před vjezdem do areálu je navržena plocha obratiště pro nákladní vozy. Toto je z důvodu otočení případného nevyžadovaného příjezdu nákladních vozů.

Kapacita dopravy, šířkové uspořádání, dopravní značení a odvodnění je řešeno v samostatné projektové dokumentaci místní komunikace. Tato projektová dokumentace neřeší tuto místní komunikaci ani nový sjezd na tuto komunikaci.

Nové zpevněné plochy budou provedeny tak, aby nedocházelo zatékání dešťové vody na místní komunikaci včetně odtokového žlabu pro dešťovou vodou a dešťové kanalizace, která bude odvedena přes odlučovač lehkých kapalin, kde bude přečištěna do dešťové kanalizace na pozemku investora. Tato projektová dokumentace neřeší zasakovací objekt ani hlavní část dešťové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

Dešťové vody z objektu hasičské zbrojnice budou jímány okapovým systémem s lapači střešních splavenin do nové dešťové kanalizace na pozemku investora a dále svedeny do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora, dle projektové dokumentace. Tato projektová dokumentace neřeší zasakovací objekt ani hlavní část dešťové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

**n) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Projektovaná stavba má požadavky na podmiňující stavby. Jedná se o novou příjezdovou komunikaci a dále o nové vedení elektroinstalací, vodovodu, kanalizace, a také přeložky inženýrských sítí, které jsou nutné pro provedení stavby. Tyto části jsou, ale řešeny v jiné dokumentaci a nejsou součástí této zpracované projektové dokumentace.

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Dotčený pozemek stavbou:

*Stavební pozemek*

- p. p. č. 708/12 k. ú. Turnov (ostatní plocha) – 30962 m<sup>2</sup>

Majitel:

Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

**p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na stavbou dotčeném pozemku p. p. č. 708/12, k. ú. Daliměřice nevznikne žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Před zahájením výstavby dodavatel stavby zajistí vytyčení všech sítí probíhajících v bezprostřední blízkosti stavby. Při práci v ochranných pásmech musí být dodrženy veškeré podmínky určené jejich správci. V okolí záměru se nachází stávající vedení VTL plynovodu, STL plynovodu, gravitační stoka kanalizace. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo silnice I/10, 50 m od osy této silnice. Na pozemek

zasahuje ze západní strany ochranné pásmo lesa, které činí 50 m od hranice lesního pozemku. Je přípustné zmenšit toto pásmo na obvyklých 25 m. Budova se nachází 43 m od hranice lesního pozemku.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o novostavbu hasičské zbrojnice, hasičské věže a zpevněných ploch. Navrhovaná stavba je trvalá. Jedná se o nové zázemí pro místní sbor dobrovolných hasičů, který má nyní k dispozici již nevyhovující prostory.

**b) účel užívání stavby**

Objekt bude sloužit jako hasičská zbrojnice Sboru dobrovolných hasičů Turnov (SDH Turnov). Nová hasičská zbrojnice bude využívána z části k parkování hasičských automobilů a z části jako zázemí pro místní sbor dobrovolných hasičů.

Jedná se o stavbu občanského vybavení.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Navrhovaná stavba je trvalá.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Není zapotřebí žádných výjimek a úlevových řešení.

Navržený objekt, konstrukce a dispoziční a prostorové řešení objektu splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Objekt je napojen na inženýrské sítě dle §6. Předepsané použití schválených a certifikovaných stavebních materiálů zajišťuje splnění §10. Projekt předepisuje kompletní zateplení objektu ke splnění §16 vyhlášky č. 268/2009.

Objekt není navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu. Objekt není určen pro veřejné využití. Ve stávající členské základě není osoba s tělesným postižením či sníženou schopností orientace a pohybu. Vzhledem k charakteru provozu a požadavkům na fyzické a duševní zdraví členské základny sboru dobrovolných hasičů se ani do budoucna nepředpokládá využití objektu osobami s tělesným či duševním postižením. Z tohoto faktu vychází i přístup k podmínkám vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání. Žádné rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebylo vydáno. V rámci stavební dokumentace jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, které jsou stanovené prováděcími právními předpisy. V rámci prací budou dodržena všechna dotčená ustanovení platných ČSN (platných v době provádění).

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

O vydání závazných stanovisek je dle požadavků požádáno příslušné dotčené orgány a v současné době nejsou vydána žádná závazná stanoviska.

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, budou zapracovány v projektové dokumentaci a zhotovitel stavebních prací je povinen dodržet všechny podmínky všech vyjádření, které jsou přiloženy v dokladové části projektové dokumentace.

V současné chvíli nejsou evidovány žádné další podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Případné podmínky budou doplněny dodatkem k této zprávě.

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Pozemek p. p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice má v katastru nemovitostí evidovaný způsob ochrany – v podobě rozsáhlého chráněného území – jedná se o území chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

V zájmovém prostoru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky. Přímo zájmová lokalita je situována mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu.

V případě archeologických nálezů při výkopových pracích, se na investora vztahuje ohlašovací povinnost dle památkového zákona č. 20/87 a respektování dalších skutečností, vyplývajících z tohoto zákona a z jeho novely č. 242/92.

#### **g) navrhované parametry stavby**

Hasičská zbrojnice (SO.01) je o půdorysných rozměrech 34,20 x 21,70 m.

Hasičská věž (SO.02) je o půdorysných rozměrech 2,40 x 2,40 m.

Celková kapacita objektu pro zásahovou jednotku o celkovém počtu max. 24 osob.

##### SO.01 – Hasičská zbrojnice

Podlahová plocha 1.NP:	499,60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 2.NP:	114,19 m <sup>2</sup>
Celková podlahová plocha:	613,79 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	547,93 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	4447 m <sup>3</sup>

##### SO.02 – Hasičská věž

Podlahová plocha 1.NP:	4,84 m <sup>2</sup>
Celková podlahová plocha:	4,84 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	5,76 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	120 m <sup>3</sup>

##### SO.03 – Zpevněné plochy

Zpevněné plochy - celkem	1007 m <sup>2</sup>
--------------------------	---------------------

Z toho jsou plochy z asfaltového betonu o celkové ploše:	631 m <sup>2</sup>
Z toho jsou plochy ze zatravněvací dlažby o celkové ploše:	241 m <sup>2</sup>
Z toho jsou plochy z betonové dlažby o celkové ploše:	52 m <sup>2</sup>
Z toho jsou plochy z kamenné dlažby o celkové ploše:	83 m <sup>2</sup>

Zatravněné plochy	1119 m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------

## **h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Objekt bude sloužit jako hasičská zbrojnice Sboru dobrovolných hasičů Turnov (SDH Turnov). Nová hasičská zbrojnice bude využívána z části k parkování hasičských automobilů a z části jako zázemí pro místní sbor dobrovolných hasičů. Jedná se o stavbu občanského vybavení.

Objekt hasičské věže bude sloužit pro sušení hadic.

Zpevněné plochy u objektu budou sloužit jako příjezdová komunikace a parkovací stání pro hasiče místního sboru dobrovolných hasičů Turnov.

### ***Potřeby a spotřeby médií a hmot***

Spotřeba energie na vytápění a spotřebičů viz PENB.

### ***Hospodaření s dešťovou vodou***

Dešťová kanalizace – Dešťové vody ze střech budou jímány okapovým systémem s lapači střešních splavenin do nové dešťové kanalizace na pozemku investora. V předávacím místě bude dešťová kanalizace napojena na dešťovou kanalizaci, která odvádí ostatní dešťové vody z vedlejších staveb do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora, dle projektové dokumentace. Tato projektová dokumentace neřeší zasakovací objekt ani hlavní část dešťové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

Dešťová kanalizace – Dešťové vody ze zpevněných ploch budou jímány uličními vpusti a odtokovými žlaby pro dešťovou vodu do dešťové kanalizace, která bude odvedena přes odlučovač lehkých kapalin, kde bude přečištěna do dešťové kanalizace na pozemku investora. V předávacím místě bude dešťová kanalizace napojena na dešťovou kanalizaci, která odvádí ostatní dešťové vody z vedlejších staveb do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora, dle projektové dokumentace. Tato projektová dokumentace neřeší zasakovací objekt ani hlavní část dešťové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

#### *Dešťové vody ze střechy hasičské zbrojnice (SO.01)*

koeficient	= 1
půdorysná plocha střechy	= 554 m <sup>2</sup>
Odhad množství dešťových vod ze střechy	= 7,0 l/s

#### *Dešťové vody ze zpevněných ploch u hasičské zbrojnice (SO.03)*

koeficient	= 1
půdorysná plocha zpevněných ploch	= 978 m <sup>2</sup>
Odhad množství dešťových vod ze střechy	= 9,0 l/s

### ***Splašková kanalizace***

Splaškové odpadní vody ze sociálních zařízení, prádelny, technické místnosti, chemické technické služby a kuchyňky jsou svedeny splaškovou kanalizací do ležaté kanalizace, která je svedena do kanalizační přípojky splaškové kanalizace a dále do kanalizační sítě na území města Turnova. Splašková kanalizace je vedena na pozemku investora. V předávacím místě bude splašková kanalizace napojena na novou přípojku splaškovou kanalizace, která odvádí splaškové vody do hlavního kanalizační stoky. Tato projektová dokumentace neřeší splaškovou kanalizaci, tato část je řešena samostatnou PD.

Množství splaškových vod odpovídá množství potřeby vody. Množství vody za rok 624 m<sup>3</sup>.

### ***Napojení elektrické energie***

Stavba bude napojena novou přípojkou rozvodu NN (přívod energie do pilířku na hranici pozemku zajišťuje dodavatel energie – včetně příslušné PD).

Přípojka NN bude realizována osazením nových jističích prvků do nové kabelové skříně na hranici pozemku. Vedle této skříně bude osazen nový typový elektroměrový pilíř s jištěním před elektroměrem. Napojení vnitřní elektroinstalace objektu bude realizováno zemním kabelem s uzemněním přípojky vodičem. Celková délka nového přívodu NN viz situace elektroinstalace.

### ***Napojení vody***

Voda bude do objektu hasičské zbrojnice novou přípojkou z vodovodu (řešeno samostatnou PD – není součástí této projektové dokumentace).

Nová přípojka vody bude zakončená vodoměrnou sestavou, z které povede dále rozvod do objektu hasičské zbrojnice – technické místnosti.

Nová vodovodní přípojka není předmětem této PD. Vodovodní přípojka je vedena na pozemku investora. V předávacím místě (VŠ) bude vodovodní vedení do objektu napojeno na novou vodovodní přípojku, která přivádí vodu z hlavního vodovodního řádu. Tato projektová dokumentace neřeší přípojku splaškové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

#### *Spotřeba vody dle vyhlášky č.120/2011 Sb., příloha č.12*

Spotřeba vody na osobu = 26 m<sup>3</sup>/osoba/rok

Počítaný počet osob v objektu = 24 osob

Roční spotřeba:  $Q_r = 24 \times 26 = 624 \text{ m}^3/\text{rok}$

$Q_{\text{měs}} = 52 \text{ m}^3/\text{měs.}$

Denní spotřeba:  $(K_d = 1,5 - \text{ČSN } 756402)$

$Q_d = 1,733333333 \times 1,5 = 2,6 \text{ m}^3/\text{den}$

Hod/sek. spotřeba:  $(K_h = 7,2 - \text{ČSN } 756402)$

$Q_{\text{max}} = 2600 \times 7,2 : 24 = 780 \text{ l/hod} = 0,21667 \text{ l/s}$

**Celková spotřeba vody pro hasičskou zbrojnici na 1 rok je 624 m<sup>3</sup>.**

### ***Vytápění***

Objekt hasičské zbrojnice bude vytápěn pomocí tepelných čerpadel, podrobněji viz část projektové dokumentace vytápění. TUV bude zajištěna přes tepelné čerpadlo a bude akumulována v akumulární nádobě, podrobněji viz část projektové dokumentace vytápění.

### ***Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace***

Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění. Problematika odpadů ze stavební činnosti bude řešena ve smlouvách o dílo s dodavatelem stavebních objektů, kteří se postarají o jejich řádné zneškodnění. Dodavatel stavby musí mít

V souladu se **zákonem č. 541/2020 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy, zajištěno odstranění všech odpadů a nebezpečné odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle **zákona č. 541/2020 Sb.**, o odpadech a o změně některých

dalších zákonů. Jednotlivé odpady budou skladovány odděleně v uzavřených plastových nebo kovových kontejnerech / sudech a budou předávány specializovaným firmám (které mají oprávnění k nakládání s odpady) k jejich využití nebo k odstranění. Prioritně však budou použitelné odpady nabízeny specializovaným firmám k recyklaci nebo jako surovina pro další zpracování.

Zhotovitel stavby je zodpovědný za údržbu staveniště. Neprodleně odstraní ze staveniště veškerý odpad a jiný přebytečný materiál. Všechny materiály, zařízení a příslušenství budou řádným způsobem rozmístěny, skladovány a urovnány. Zhotovitel bude odstraňovat odpad ze staveniště tak, aby bylo nedocházelo k jeho hromadění na stavbě. Na stavbě je zakázáno skladovat hořlavé látky.

Každý den na závěr stavebních prací uklidí zhotovitel všechny nečistoty, šterk a další cizorodný materiál ze všech cest a komunikací, který byl zanechán v průběhu stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu s částmi komunikací neovlivněnými stavebními pracemi.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zákrytu, tak aby bylo zamezeno úniku odpadu.

Odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů přistavených na pozemek investora. Kontejnery budou zajištěny před znehodnocením nebo úniku odpadu.

Likvidaci a recyklaci bude prováděna firma s certifikátem osvědčující soulad s požadavky normy ISO 14001. Výběr certifikované firmy provede dodavatel stavby. Odpady budou dodavatelem předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 06 04 Izolační materiály

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady

17 05 04 Zemina a kameny

17 03 01 Asfaltové směsi s obsahem dehtu

17 04 07 Směsné kovy

08 01 11 Odpadní barvy a laky obsahující organické rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 09 Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 10 Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné

17 02 01 Dřevo

17 04 05 Železo a ocel

20 03 01 Směsný komunální odpad

20 03 03 Uliční smetky

Přesné množství a druhy zlikvidovaného odpadu bude dodáno při závěrečné prohlídce - kolaudaci.

### ***Třída energetické náročnosti budov***

Na stavbu byl vypracován PENB, který posuzuje hospodaření s energiemi.



#### **i) základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení stavby	dle možností investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možností investora
Předpokládaná doba výstavby	24 měsíců

#### **j) orientační náklady stavby**

Orientační náklad stavby	dle rozpočtu
--------------------------	--------------

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

##### SO.01 – Hasičská zbrojnice

Urbanistické řešení vychází z návaznosti na sousední budovy IZS. Budova dobrovolných hasičů plynule navazuje na hmoty budovy IZS a svou nízkou podlažností (2.NP) nastavuje výškovou úroveň případné navazující zástavby průmyslových budov. Hmotově budova navazuje na ostatní budovy v areálu – jedná se o vzájemně prolnuté kvádry s různými fasádními materiály.

Stavba nebude narušovat stávající urbanismus okolí. Stavba je osazena cca 11 m od kraje stavebního pozemku. 1.NP (+0,000) bude osazeno ve výšce 20 mm nad upraveným terénem.

Stavba hasičské zbrojnice je z části jednopodlažní a z části dvoupodlažní. Stavba není podsklepená.

Objekt má nepravidelný půdorys, jehož základem jsou dva obdélníky. Max rozměry půdorysu (SO.01) jsou 34,20 x 21,70 m a výška atiky 7,725 m od +0,000. Střecha bude plochá.

##### SO.02 – Hasičská věž

Konstrukce hasičské věže je navržena jako samostatná ocelová konstrukce opláštěná perforovaným plechem - tahokovem. Urbanisticky uzavírá celý areál IZS a vytváří výraznou dominantu prostoru. Celý areál tak otvírá věž profesionálních hasičů a uzavírá věž dobrovolných hasičů. Stavba nebude narušovat stávající urbanismus okolí. Stavba je osazena cca 6 m od kraje stavebního pozemku. 1.NP (+0,000) bude osazeno ve výšce 20 mm nad upraveným terénem. Hasičská věž je jednopodlažní. Stavba není podsklepená.

Objekt má obdélníkového půdorysu. Max rozměry (SO.02) půdorysu jsou 2,40 x 2,40 m a výška 12,5 m od +0,000. Střecha bude plochá.

##### SO.03 – Zpevněné plochy

Plochy zpevněných ploch nebudou narušovat urbanismus okolí novostaveb.

Většina plochy areálu u hasičské zbrojnice pro dobrovolné hasiče je navržena jako pojízdná s povrchem z asfaltového betonu. Pochozí plocha před vchodem do budovy je navržena jako zpevněná plocha z betonové dlažby. Plocha pro parkovací stání je navržena z betonové zatravnovací dlažby tl. 80 mm. Celkový počet parkovacích míst je 14 včetně dvou míst pro tělesně postižené - imobilní.

Pochozí plocha pro vstup do areálu a u prostoru pro kontejnery je navržena jako zpevněná plocha z kamenné dlažby - žulových kostek.

Veškeré zpevněné plochy budou ohraničené silničními betonovými obrubníky.

Součástí tohoto stavebního objektu budou terénní úpravy včetně nového zatravnění. Tyto úpravy budou provedeny na všech travnatých plochách v areálu u hasičské zbrojnice. Dále budou provedeny tyto úpravy při poškození okolních pozemků, které dojde při používání stavebních strojů (bagrů a jiné techniky) při provádění zemních prací kolem objektu.



## **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Celkové řešení objektů je obdobné pro každou budovu v areálu. Architektonické řešení objektů má v první řadě navozovat pocit sounáležitosti a spolupráce jednotlivých složek IZS a zároveň zvýraznit drobné rozdíly mezi nimi. Společným výrazem budov je použití podobného principu prolínání kvádrových hmot, použití stejného zastřešení plochou střechou a podobných materiálů na fasádách. Společným prvkem všech budov IZS jsou garáže se zásahovými vozidly v 1.NP každé budovy.

### SO.01 – Hasičská zbrojnice

Objekt hasičské zbrojnice je navržena z části jednopodlažní a z části dvoupodlažní, jehož půdorys je o dvou obdélnících, které jsou do sebe zapuštěny a půdorys je ve tvaru L. Objekt je nepodsklepený.

Objekt je o maximálních rozměrech 34,20 x 21,70 m a nejvyšší bod střechy je + 7,725 m od +0,000.

Objekt bude zastřešen plochou střechou.

Budova dobrovolných hasičů je navržena ze tří hmot. Jednopodlažní převýšená hmota garáže těsně navazuje na dvoupodlažní „pobytovou“ hmotu. Třetí hmota, věž, je umístěna samostatně na konci parkovací plochy pro optimální přístup během případného cvičení. Na jihovýchodní stranu budovy je orientována ložnice, školící místnost a garáže. Ostatní místností jsou orientovány na severozápad.

Architektonické řešení nebude narušovat vedlejší objekty.

Vnější vzhled je proveden z fasádní konstrukce sendvičových panelů např. Kingspan. Hmota garáže je obložena těmito fasádními panely, které budou mít dva odstíny šedé (RAL 7023 a RAL 7035).

Hmota pobytových prostor je provedena z kontaktního zateplovacího systému. Okna samotná jsou navržena v barvě RAL 7016 antracit. Všechna okna na hmotě pobytových prostor jsou navržena v šířce 2500 mm s pevným zasklením a s ventilačním otevíravým křídlem. Výšky oken a parapetů jsou navrženy v různých výškách, vzájemně však navazují - viz pohledy.

Pro provedení fasády musí dodavatel stavby nechat zpracovat 2 ks návrhu provedení včetně grafického provedení a vizualizace dle požadavků investora. Finální návrh provedení bude odsouhlasen investorem. Přesná barva fasády bude provedena dle výběru investora v průběhu výstavby.

Barevnost bude vyvzorkována na stavbě dodavatelskou firmou a dle výběru investora. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

### SO.02 – Hasičská věž

Objekt hasičské věže je jednopodlažní, jehož půdorys je pravidelného tvaru - čtverec.

Objekt je o maximálních rozměrech 2,40 x 2,40 m a nejvyšší bod střechy je + 12,50 m od ±0,000.

Objekt bude zastřešen plochou střechou. Barva fasády objektu je šedostříbrná.

Konstrukce věže je navržena jako samostatná ocelová konstrukce. Ocelová konstrukce bude provedena z jednotlivých ocelových profilů, které budou mít provedenou finální povrchovou úpravu ze žárového zinkování. Na této ocelové konstrukci bude ukotven perforovaný plech - tahokov, který bude tvořit finální konstrukci fasády.

Na věži bude v horní části umístěn znak města Turnova a pod ním nápis HASIČI TURNOV. (viz pohledy) Všechny plochy z perforovaného plechu - tahokovu jsou uvažovány jako žárově zinkované bez jakékoli další povrchové úpravy.

Ve věži bude provedeno podsvícení dle projektu elektroinstalací.

Hmota, věž, je umístěna samostatně na konci parkovací plochy pro optimální přístup.

Architektonické řešení nebude narušovat řešení vedlejších objektů.

Pro provedení fasády musí dodavatel stavby nechat zpracovat 2 ks návrhu provedení včetně grafického provedení a vizualizace dle požadavků investora. Finální návrh provedení bude odsouhlasen investorem.

Barevnost bude vyvzorkována na stavbě dodavatelskou firmou a dle výběru investora. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

#### SO.03 – Zpevněné plochy

Většina plochy areálu u hasičské zbrojnice pro dobrovolné hasiče je navržena jako pojízdná s povrchem z asfaltového betonu. Pochozí plocha před vchodem do budovy je navržena jako zpevněná plocha z betonové dlažby. Plocha pro parkovací stání je navržena z betonové zatravnovací dlažby tl. 80 mm. Celkový počet parkovacích míst je 14 včetně dvou míst pro tělesně postižené - imobilní.

Pochozí plocha pro vstup do areálu a u prostoru pro kontejnery je navržena jako zpevněná plocha z kamenné dlažby - žulových kostek.

Veškeré zpevněné plochy budou ohraničeny silničními betonovými obrubníky.

Součástí tohoto stavebního objektu budou terénní úpravy včetně nového zatravnění. Tyto úpravy budou provedeny na všech travnatých plochách v areálu u hasičské zbrojnice. Dále budou provedeny tyto úpravy při poškození okolních pozemků, které dojde při používání stavebních strojů (bagrů a jiné techniky) při provádění zemních prací kolem objektu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.**

Není předmětem této PD.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba není řešena bezbariérově.

Nejsou požadovány úpravy zabezpečující užívání budovy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veřejně přístupné plochy a komunikace tj. chodník a sjezd na zpevněné plochy (místní komunikaci) bude navazovat plynule bezbariérově. Stavba nemusí být řešena podle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Objekt není navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu. Objekt není určen pro veřejné využití. Ve stávající členské základě není osoba s tělesným postižením či sníženou schopností orientace a pohybu. Vzhledem k charakteru provozu a požadavkům na fyzické a duševní zdraví členské základny sboru dobrovolných hasičů se ani do budoucna nepředpokládá využití objektu osobami s tělesným či duševním postižením. Z tohoto faktu vychází i přístup k podmínkám vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku a bezpečnost při užívání. Stavba bude splňovat tyto požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence. Stavební práce jsou navrženy a budou provedeny tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Při provádění a užívání této stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po dokončení stavby a jejím uvedení do provozu je nutné vykonávat pravidelnou údržbu a potřebné revize jednotlivých technických zařízení. Způsob a četnost provádění bude určena provozovateli jednotlivých zařízení, popř. prováděna dle platných vyhlášek a zákonů. Objekt bude opatřen hromosvodem.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

#### SO.01 – Hasičská zbrojnice

##### **Garáže**

Před zahájením stavby bude stržena ornice v tl. 200 mm, která bude deponována na pozemku investora.

Po provedení výkopů, vrtů pro hlubinné piloty a zhutnění základové spáry, nutno provést měření základové spáry, bude přizván geolog!

Novostavba hasičské zbrojnice bude založena na hlubinných základech (pilotách), které budou tvořeny železobetonovou konstrukcí dle návrhu statika. Nad hlubinnými základy budou provedeny železobetonové základové pasy a na základové pasy bude provedena vyztužená základová deska, která bude provedena jako vodotěsná deska včetně vyspádování 0,5%.

Objekt je navržen jako kombinace sloupového a stěnového konstrukčního systému.

Část garáží je navržena jako železobetonový skelet v modulu 5x7 m. Střešní konstrukce je provedena nosného trapézového plechu a další skladby. Obvodové stěny garáže jsou provedeny z fasádních izolačních sendvičových panelů. Panely jsou určeny pro opláštění obvodových konstrukcí. Celkové opláštění je provedeno z panelů tl. 120 mm.

Vnitřní příčky jsou provedeny jako montované – sádkartonové tl. 150 mm.

Vnitřní nosné zdi jsou zděné – provedeny z plynosilikátových tvárnic. Překlady pro vnitřní zdivo budou systémové pro plynosilikátové konstrukce.

Vnitřní omítky se provedou systémové (vápenocementové) a celé zdi se natáhnou do lepidla a do perlinky. Finální vrstva bude štuk a bílá malba.

Podlaha bude tvořena extrudovaným polystyrénem a železobetonovou vodonepropustným betonem ve spádu 0,5%. Finální povrchová úprava podlahy garáží bude provedena pomocí speciální systémové stěrky pro tyto prostory.

Podhledy jsou navrženy jako pevné sádkartonové. Podhledy budou provedeny dle potřeby (PBŘ, akustiky, vlhkosti). Ve vstupní hale je uvažováno s podhledem z lesklých měděných lamel ve tvaru vlny. Jedná se o znázornění protikladu vody (tvar vlny) a ohně (lesklá měď). Podhled bude tvořen z nosné ocelové konstrukce, na kterou budou kotveny měděné lamely.

Střeška je uvažována jako plochá - jednoplášťová s hydroizolací z PVC fólie. Na střeše nad garážemi je uvažována fotovoltaická elektrárna.

Výplně otvorů jsou navrženy jako hliníkové nebo plastové s izolačním trojsklem – dle označení v projektové dokumentaci. Vnitřní dveře budou z odlehčeného MTD materiálu s laminátovou úpravou a obložkovými zárubněmi.

Okna samotná jsou navržena v barvě RAL 7016 antracit.

Okna v 1.NP ve hmotě garáže jsou navržena jako částečně pevná a částečně otevíravá s ventilačním křídlem. Rozměry oken jsou (š x v) 1700 x 1000 mm. Umístění oken je provedeno s pravidelnou výškou parapetu. (viz. pohledy).

Vrata do garáží budou složena z 5 segmentů, kdy spodní a horní segment bude plný, ostatní 3 segmenty prosklené v maximální možné míře. Barva plných částí je navržena jako antracit (RAL 7016). Jedná se o sekční tepelně izolační vrata vč. záložního zdroje.

Veškeré skladby konstrukcí musí splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 nejméně na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla.

Vnější vzhled je materiálově proveden z fasádních izolačních sendvičových panelů, které střídají dva odstíny šedé (RAL 7023 a RAL 7035). Tyto fasádní izolační sendvičové panely jsou doplněny v náhodném schématu panely červenými (RAL 3000), aby došlo k jasné identifikaci budovy jako požární zbrojnice.

V celém objektu budou provedeny rozvody, elektroinstalace, slaboproudu, rozvodu vody a kanalizace, rozvody vzduchu a vytápění.

Ve venkovních prostorech budou provedeny zpevněné plochy dle projektové dokumentace – situace.

### **Administrativní část**

Před zahájením stavby bude stržena ornice v tl. 200 mm, která bude deponována na pozemku investora.

Po provedení výkopů a zhutnění základové spáry, nutno provést měření základové spáry, bude přizván geolog!

Novostavba hasičské zbrojnice bude založena na hlubinných základech (pilotách), které budou tvořeny železobetonovou konstrukcí dle návrhu statika. Nad hlubinnými základy budou provedeny železobetonové základové pasy a na základové pasy bude provedena vyztužená základová deska, která bude opatřena hydroizolačním nátěrem a hydroizolační stěrkou proti zemní vlhkosti a střednímu radonovému indexu. Stavba bude proti pronikání radonu chráněna izolačním systémem spodní stavby objektu.

Administrativní část objektu je navržena z nosných stěn z keramických tvárnic tl. 300 mm a se zateplením minerální vatou tl. 150 mm. Stropní konstrukce jsou provedeny z prefabrikovaných předpjatých panelů. Překlady pro nosné zdi budou systémové keramické + tepelná izolace. Vnitřní příčky jsou uvažovány částečně zděné z plynosilikátových tvárnic a částečně jsou provedeny jako montované – sádkartonové tl. 150 mm.

Překlady pro plynosilikátové příčky nebo nosné zdi budou systémové pro plynosilikátové konstrukce.

Vnitřní omítky se provedou systémové (vápenocementové) a celé zdi se natáhnou do lepidla a do perlinky. Finální vrstva bude štuk a bílá malba. Na sociálních zařízeních a u kuchyňské linky se nalepí na lepidlo keramické obklady. V ostatních prostorech do výšky min 2,0 m bude použita omyvatelná barva.

Podlahy budou zatepleny podlahovým polystyrénem. Finální nosná část podlahy bude tvořena z betonové mazaniny. Finální povrchová úprava podlahy prostorů bude provedena z keramické dlažby včetně keramického soklu min. výšky 50 mm. Keramická dlažba bude dle uvedení v tabulce místností protiskluzová. Další povrchová úprava podlahy bude z PVC krytiny.

Podhledy jsou navrženy jako pevné sádkartonové. Podhledy budou provedeny dle potřeby (PBŘ, akustiky, vlhkosti). Ve vstupní hale je uvažováno s podhledem z lesklých měděných lamel ve tvaru vlny. Jedná o znázornění protikladu vody (tvar vlny) a ohně (lesklá měď).

Střecha je uvažována jako plochá - jednoplášťová s hydroizolací z PVC fólie. Střecha nad administrativními prostorami je navržena jako zelená extenzivní.

Výplně otvorů jsou navrženy jako hliníkové nebo plastové s izolačním trojsklem – dle označení v projektové dokumentaci. Vstupní dveře budou hliníkové s izolačním trojsklem. Vnitřní dveře budou z odlehčeného MTD materiálu s laminátovou úpravou a obložkovými zárubněmi. Do místnosti č. 2.02 a 2.06 budou provedeny hliníkové sestavy s dvěma prosklenými částmi a otevíravými dveřmi.

Okna samotná jsou navržena v barvě RAL 7016 antracit.

Všechna okna na hmotě pobytových prostor jsou navržena v šířce 2500 mm s pevným zasklením a s ventilačním otevíravým křídlem. Výšky oken a parapetů jsou navrženy v různých výškách, vzájemně však navazují. (viz podhledy).

Na hmotě pobytových prostor budou dle označení instalovány venkovní žaluzie elektronicky ovládané z příslušné místnosti, alternativně ovládané počítačem zohledňujícím pozici a intenzitu slunce a zároveň vliv záření na vnitřní mikroklima.

Veškeré skladby konstrukcí musí splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 nejméně na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla.

Vnější vzhled je obdobně sjednocen s ostatními vedlejšími objekty.

Vnější vzhled je materiálově proveden z fasádní silikonové omítky.

V celém objektu budou provedeny rozvody, elektroinstalace, slaboproudu, rozvodu vody a kanalizace, rozvody vzduchu a vytápění.

Ve venkovních prostorech budou provedeny zpevněné plochy dle projektové dokumentace – situace.

### SO.02 – Hasičská věž

Před zahájením stavby bude stržena ornice v tl. 200 mm, která bude deponována na pozemku investora. Po provedení výkopů, vrtů pro hlubinné piloty a zhutnění základové spáry, nutno provést měření základové spáry, bude přizván geolog!

Novostavba hasičské věže bude založena na hlubinných základech (pilotách), které budou tvořeny železobetonovou konstrukcí dle návrhu statika. Nad hlubinnými základy bude provedena železobetonová vyztužená základová deska, která bude opatřena hydroizolačním nátěrem a hydroizolační stěrkou.

Podlaha bude tvořena ze štěrkové skladby. Finální povrchová úprava podlahy v hasičské věži bude dle přání investora provedena ze zámkové betonové dlažby tl. 80 mm

Konstrukce věže je navržena jako samostatná ocelová konstrukce. Ocelová konstrukce bude provedena z jednotlivých ocelových profilů, které budou mít provedenou finální povrchovou úpravu ze žárového zinkování. Na této ocelové konstrukci bude ukotven perforovaný plech - tahokov, který bude tvořit finální konstrukci fasády.

Na věži bude v horní části umístěn znak města Turnova a pod ním nápis HASIČI TURNOV. (viz pohledy) Všechny plochy z perforovaného plechu - tahokovu jsou uvažovány jako žárově zinkované bez jakékoli další povrchové úpravy.

Ve vnitřních prostorech bude provedený vnitřní ocelový žebřík. V podstřešním prostoru bude umístěný naviják na hadice včetně konstrukce pro sušení hadic.

Střešní konstrukce bude provedena z ocelové nosné konstrukce, na které bude provedena kompletní skladba. Střecha je uvažována jako plochá - jednoplášťová s hydroizolací z PVC fólie.

### SO.03 – Zpevněné plochy

Většina plochy areálu je navržena jako pojízdná s povrchem z asfaltového betonu.

Pochozí plocha před vchodem do budovy je navržena z betonové dlažby. Plocha pro parkovací stání je navržena z betonové zatravnovací dlažby tl. 80 mm. Celkový počet parkovacích míst je 14 včetně dvou míst pro tělesně postižené - imobilní. Plocha pro přístup chodců k objektu hasičské zbrojnice je navržena jako zpevněná plocha z kamenné dlažby - žulových kostek.

Pochozí plocha pro vstup do areálu a u prostoru pro kontejnery je navržena jako zpevněná plocha z kamenné dlažby - žulových kostek.

Veškeré zpevněné plochy budou ohraničeny silničními betonovými obrubníky.

Součástí tohoto stavebního objektu budou terénní úpravy včetně nového zatravnění. Tyto úpravy budou provedeny na všech travnatých plochách v areálu u hasičské zbrojnice. Dále budou provedeny tyto úpravy při poškození okolních pozemků, které dojde při používání stavebních strojů (bagrů a jiné techniky) při provádění zemních prací kolem objektu.

#### Prostor pro kontejnery

V rámci výstavby hasičské zbrojnice dojde k vybudování plochy pro kontejnery, a to ocelkově 4 kontejnerová místa. Místo bude ohraničeno kovovou konstrukcí ze sloupků 150x150 mm s výplní perforovaného plechu - tahokovu. Vše žárově zinkované. Sloupky budou založeny na betonových patkách o pr. 300 mm do hloubky 850 mm

Zpevněná plochy pod kontejnery bude z kamenné žulové dlažby tl. 80 mm dle skladby T.6, která je popsána ve výkrese. Zpevněná plocha bude ohraničena silničními obrubníky uloženými do betonu.

Plocha s kontejnery je dopravně napojená na nově vznikající komunikaci, která vzniká na parcele č. 708/12 v k. ú. Daliměřice.

Nová plocha pod kontejnery:

29 m<sup>2</sup>

#### Oplocení areálu SDH Turnov

V rámci výstavby hasičské zbrojnice dojde ve venkovních prostorech k vybudování oplocení areálu SDH Turnov. Jedná se o systémové oplocení pomocí „2D průmyslových panelů“ výšky 1830 mm (axis plot). Nosnou konstrukci oplocení tvoří ocelové sloupky a plotová pole jsou provedena ze svařovaných sítí. Sloupky i panely budou pozinkovány a opatřeny práškovou barvou v odstínu RAL7016 (antracit).

V oplocení bude proveden 1 ks vstupní otevíravé branky, dle označení v situaci stavby.

Sloupky, panely a další prvky oplocení budou pozinkovány a opatřeny práškovou barvou v odstínu RAL7016 (antracit).

Oplocení je navrženo kolem celého areálu SDH Turnov dle označení v situaci stavby. Celková délka oplocení je 192,5 m.

Do vjezdu areálu SDH Turnov je navržena 1 ks elektro mechanické automatické pojezdové brány o celkové šíři 10 m. Brána bude mít funkci pro detekci vozidel – při automatickém otevírání při výjezdu a při příjezdu vozidel do areálu. Brána bude mít povrchovou úpravu pomocí žárového zinkování. Brána bude opatřena s elektrickým automatickým pohonem na dálkové ovládání. Ovládání elektrické bude dálkové vč. záložního zdroje. Brána musí být ovladatelná mechanicky.

#### Lešení a doprava stavebních materiálů

##### SO.01 – hasičská zbrojnice

Pro montáž a dopravu stavebních materiálů se předpokládá provedení lešení šířky do 0,9 m. Při provádění stavebních prací na části garáží - bude lešení opatřeno ochrannými plachtami proti prachu. Výška objektu garáží ze strany zpevněných ploch je cca 5,91 m nad úrovní okolního terénu a ze zadní strany pozemku je cca 5,91 m nad úrovní okolního terénu.

Výška objektu administrativní části ze strany zpevněných ploch je cca 7,8 m nad úrovní okolního terénu a ze zadní strany pozemku je cca 7,8 m nad úrovní okolního terénu. Nad vstupy do objektu bude provedena v lešení ochranná stříška se zakrytím dřevěnými podlahkami, aby bylo zamezeno případnému úrazu příchozích.

Pro dopravu materiálu se předpokládá použití stavebního výtahu. K zajištění bezpečného pohybu pracovníků po střeše budou použity osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu.

##### SO.02 – hasičská věž

Pro montáž a dopravu stavebních materiálů se předpokládá provedení lešení šířky do 0,9 m. Při provádění stavebních prací bude lešení opatřeno ochrannými plachtami proti prachu. Výška objektu ze strany zpevněných ploch je cca 12,5 m nad úrovní okolního terénu a ze zadní strany pozemku je cca 12,5 m nad úrovní okolního terénu.

Nad vstupem do objektu bude provedena v lešení ochranná stříška se zakrytím dřevěnými podlahkami, aby bylo zamezeno případnému úrazu příchozích.

Pro dopravu materiálu se předpokládá použití stavebního výtahu. K zajištění bezpečného pohybu pracovníků po střeše budou použity osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu.

#### **b) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukcí.

Hlavní nosné prvky byly posouzeny a jsou zpracovány v této projektové dokumentaci.

Stavba bude vystavěna z certifikovaných výrobků, které mají zaručené pevnosti apod.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Na stavbě se nepředpokládají technické ani technologické zařízení.



## B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Na tuto stavbu byla zpracována technická zpráva o Požárně-bezpečnostním řešení stavby. Tato zpráva je nedílnou součástí této projektové dokumentace a dodavatel stavby je povinen se jí řídit a dodržovat veškeré podmínky a požadavky, které jsou dány touto zprávou. Veškerá opatření vycházející z této zprávy byly zpracovány do projektové dokumentace.

Požadavky vyplývající z tohoto požárně bezpečnostního řešení, aby posuzovaný objekt vyhovoval z hlediska PO:

1) V objektu se instalují mezi jednotlivými PU požární dveře s požadovanou pož. odolností - dle návrhu :

Navrhují dveře vedoucí mezi jednotlivými PU :

Navrhují dveře vedoucí mezi jednotlivými PU :

PU1 do PU2 – 1.N.P.- garáž – př.sklad (m.č.1.13-1.12)

PU1 do PU2 – 1.N.P.- garáž – technická místnost (m.č.1.13-1.11)

PU1 do PU2 – 1.N.P.- garáž – zásahová šatna (m.č.1.13-1.09)

PU1 do PU2 – 1.N.P.- garáž – chodba schodiště (m.č.1.13-1.01)

pož. dveře typu ..... EW-C 15 DP3

dle ČSN 730802 čl.8.5.1.- tyto pož.dveře se opatří samozavíračem !

2) V posuzovaném objektu se rozmístí příslušný počet PHP (viz str.16)

3) V posuzovaném objektu se rozmístí příslušný počet výstražných a bezpečn.značek a tabulek (viz str.)

4) Do posuzovaného objektu se přivede vodovodní přípojka min.DN 25 (doporučuji DN 32 nebo 40) a v objektu se osadí 1 vnitřní odběrné místo (vnitřní hydrant) nového typu (D) s tvarově stálou hadicí DN 25 mm délky 30 m dle návrhu - viz požární zpráva (viz str.15)!

5) Do doby rekolaudace si nechá investor potvrdit u SČVaK Turnov požadované množství vnější pož. vody 6 l/s a dále si nechá potvrdit odzkoušení vnitřního odběrného místa požární vody (vnitřního hydrantu) současně s ostatním potrubím a armaturami před uvedením do provozu.

6) Rozvody technických zařízení a elektrokabelů v budově budou v místech prostupů požár.dělicími konstrukcemi utěsněny dle stanovených podmínek (viz str.). Utěsněné prostupy budou označeny.

7) Dle ČSN 730804 čl.1.3.13

V prostoru jednoho stání v garážích skupiny 2 a 3 se smí ukládat : pohonné hmoty v množství max. .... 80 l

motorový olej v množství max. .... 20 l

jedna sada náhradních pneumatik pro zimní či letní provoz

8) Dle doporučení zpracované metodiky ČVÚT – Zásady protipožárního zabezpečení střešních instalací FVE a opatření požární prevence :

9) V posuzovaném objektu se navíc rozmístí příslušný počet výstražných a bezpečn.značek a tabulek pro instalovanou nástřešní FVE:

a) na rozvaděč FVE uvnitř technické místnost, kde je navržen nový odpínací systém ... bezpečnostní vypínací tlačítko „CENTRAL STOP FV“

Tabulka „CENTRAL STOP FV“ se též umístí z vnější strany na dveře v garáži vedoucí do technické

místnosti v 1.N.P.

b) Na vchodové dveře do části objektu SO 01 nebo na vrata se umístí tabulka upozorňující hasiče že na střeše objektu je FV systém !

(např. Německá bezpečnostní samolepka se symbolem domečku s FV panelem na střeše a velkými písmeny FV) nebo tento údaj graficky samostatně vytvořit vlastní označení.

c) Prostory elektrorozvaděče FVE opatřit bezpečnostními tabulkami a značkami podle ČSN ISO 3864, a to: číslo značky B.1.4.- "zákaz použití vody pro hašení"

10) Na vnitřní stranu dvířek nového el.rozvaděče FVE umístit dovnitř „technický list“ použitého FV systému v daném objektu se základními informacemi pro zasahující hasiče ... zpracuje projektant FVE !  
Poznámka : Tyto informace uvedené v technickém listu FVE mají být po instalaci FVE předány příslušnému HZS, který je převede do GIS (geografický informační systém) pro případ jejich použití před zásahem

11) Veškerá nová i upravovaná elektroinstalace + připojení navrhované FV bude realizována dle platných ČSN a ukončena revizní zprávou.

Poznámka : Na rozvaděči FVE uvnitř technické místnosti je navržen nový odpínací systém, který umožňuje po stisknutí bezpečnostního tlačítka CENTRAL STOP FV vypnout oba zdroje elektřiny najednou :

1) výstup z nově navržené baterie (400 V - AC)

2) odpojuje svazky (800 V – DC) v rozvaděči navržené střešní VFE

Tento ovládací vypínací kabel celého FV systému doporučuji s minimální požární odolností P 15 R !

(třída funkčnosti kabelu včetně kabelové nosné konstrukce)

Poznámka : Při realizaci FV systému navrhuji nové bezpečnostní tlačítko CENTRAL STOP FV propojit s navrženým centrálním stopem celého výrobního objektu (3 tlačítka – Viz původní PBŘ str.18-19) tak, aby vypínací systém FV zároveň vypnul i stávající uvnitř objektu ze stávajícího elektrorozvaděče (400 V - AC)

12) Dodržovat zásady bezpečného provozu a údržby : Dotahovat proudové spoje na svorkovnicích a pravidelně je kontrolovat. Čistit rozvaděče, filtry (nucená ventilace střídačů), mřížky s odvodem vzduchu.

- kontrolovat zvýšené teploty a přechodové odpory proudových spojů a výkonových prvků (po určitém čase provést kontrolu systému termovizním snímáním)

- provádět pravidelné revize, kontroly a zkoušky a evidovat je v souladu s plánovanými lhůtami

13) Do nově navrhované technické místnosti v 1.N.P. (m.č.1.11) kde bude nově umístěn 1 střídač napětí + el.rozvaděč FVE + bateriové úložiště FVE ..... se instaluje dvoustupňové čidlo, které reaguje na zakouření a teplotu přes 70°C (alarmující) a přes 90°C (vypínací) a umožnit samočinné odpojení nebo rozpojení instalace FVE od napájení.

V posuzovaném objektu navrhuji alarmující signál napojit na signalizační

a zvukový maják umístěný v přilehlém prostoru recepce (m.č.1.01) v 1.N.P., popř.SMS komunikátor k pověřeným pracovníkům firmy.

14) Dodržet všechna další požární opatření vyplývající ze stanovených zásad protipožárního zabezpečení střešních instalací FVE a opatření požární prevence (zpracováno ČVÚT, UCEEB, Solární asociací) – viz str.

Požadavky vyplývající z doplnku Požární bezpečnostního řešení k technickému řešení v části stavby,



aby posuzovaný objekt vyhovoval z hlediska PO:

- 1) Z důvodu vyhovujících odstupů je nutné použít výše uvedené sendvičové panely s minimální požární odolností pro II SPB .....EW 15 DP3 minut – bude doloženo atestem při kolaudaci!
- 2) Část sendvičového opláštění garáže PU1, který se nachází v požárně nebezpečném prostoru prosklené vstupní stěny PU2 (boční část PU1 (šíře 1,83 m) nalevo od prosklené stěny PU2 se vstupními prosklenými dveřmi do vstupní chodby objektu (m.č.1.01) se zhotoví ze sendvičových nehořlavých panelů (plech–miner.vata–plech) druhu DP1 – viz upravený výkres P0 1.N.P.
- 3) Dále je nutné respektovat všechna další opatření vyplývající z původní požární zprávy!

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Na stavbu byl vypracován PENB, který posuzuje hospodaření s energiemi.

Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Tepelná ochrana budov.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní komunální prostředí**

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

Stavba hasičské zbrojnice má zajištěnou pitnou studenou vodu a teplou vodu, vytápění, přirozené větrání a vzduchotechniku (rekuperaci). Větrání bude zajištěno v celém objektu. Je uvažováno s nuceným rovnotlakým větráním s rekuperací. Jednotky VZT pro 1.NP (šatny, ložnice) budou umístěny nad podhledem místnosti 1.05 a 1.10, odkud budou vedeny rozvody. Rozvody budou vedeny v podhledech. Nasávací a výdechový otvor bude vyveden na fasádu a zakončen nerezovou větrací mřížkou.

Jednotka pro odvětrání 2.NP bude umístěna nad podhledem místnosti 2.06 a 2.02.

Vytápění objektu bude pomocí tepelného čerpadla. Budou umístěny 2 ks tepelných čerpadel včetně dvou venkovních jednotek a dvou vnitřních jednotek. Vytápění v garážích bude pomocí teplovodních rozvodů s radiátory. Vytápění dvoupatrové části objektu bude pomocí podlahového vytápění. TUV bude zajištěna přes tepelné čerpadlo, která bude akumulována v akumulační nádobě.

Před kolaudací bude provedeno měření hluku z čerpadla (venkovní jednotky). Jiné zdroje hluku nejsou.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Dle dostupných radonových map a dle provedeného průzkumu je území zařazeno, jako území se středním radonovým indexem. Stavba bude proti pronikání radonu chráněna izolačním systémem spodní stavby objektu.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

V rámci provádění stavby bude realizován systém hromosvodu s uzemněním ve výkopu kolem objektu SO.01 a SO.02. Tento zemnicí systém bude propojen s vnitřní elektroinstalací přes hlavní ochrannou přípojnicí.

V okolí výstavby hasičské zbrojnice se nenacházejí další bludné proudy, tudíž není nutné stavbu před tímto chránit ani v budoucnu se významné namáhání bludnými proudy nepředpokládá.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Projekt neřeší ochranu před technickou seizmicitou.

### **d) ochrana před hlukem**

Projekt neřeší ochranu před hlukem.

V objektu se nepředpokládá umístění zařízení, které bude překračovat stanovené limity hluku, vibrací, prachu a zápachu. Při provádění stavby musí být používány pouze stavební materiály, na které bylo vydáno prohlášení o shodě. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

### **e) protipovodňová opatření**

Projekt neřeší protipovodňová opatření, jelikož se nachází mimo záplavové území.

### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nachází mimo poddolované území a mimo výskytu metanu.

Zájmová lokalita neleží v prostoru žádného poddolovaného území, na lokalitě ani v jejím širším okolí se nevyskytují žádná oznámená důlní díla.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Vlastní přípojky k jednotlivým napojovacím bodům a jednotlivé vedení inženýrských sítí, které jsou vedeny v místní komunikaci a dále vsakovací jáma nejsou součástí této projektové dokumentace. Tyto části stavby byly schváleny v rámci jiného povolenáčního řízení.

Napojovací místa jsou nová jedná se o tyto sítě (splašková kanalizace, vodovod, dešťová kanalizace, telekomunikační vedení a elektrické vedení NN).

Objekt bude napojen na veřejný vodovodní řad, dešťovou kanalizaci a splaškovou kanalizaci. Tyto sítě jsou vedeny v místní komunikaci.

Stavba bude napojena novou přípojkou rozvodu NN (přívod energie do pilířku na hranici pozemku zajišťuje dodavatel energie – včetně příslušné PD).

Stavba bude napojena na telekomunikační vedení (přívod na hranici pozemku zajišťuje dodavatel tohoto vedení – včetně příslušné PD).

Likvidace dešťových vod ze střech bude za pomoci střešních vpustí nebo okapovým systémem s lapači střešních splavenin do nové dešťové kanalizace na pozemku investora. V předávacím místě bude dešťová kanalizace napojena na dešťovou kanalizaci, která odvádí ostatní dešťové vody z vedlejších staveb do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora, dle projektové dokumentace.

Likvidace dešťových vod ze zpevněných ploch bude pomocí uličních vpustí a odtokovými žlaby pro dešťovou vodu do dešťové kanalizace, která bude odvedena přes odlučovač lehkých kapalin, kde bude přečištěna do dešťové kanalizace na pozemku investora. V předávacím místě bude dešťová kanalizace napojena na dešťovou kanalizaci, která odvádí ostatní dešťové vody z vedlejších staveb do podpovrchové zasakovacího objektu na pozemku investora, dle projektové dokumentace. Tato projektová dokumentace neřeší zasakovací objekt ani hlavní část dešťové kanalizace, tato část je řešena samostatnou PD.

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která zároveň řeší i novou místní komunikaci.

Objekt (areál) hasičské zbrojnice (SDH Turnov) bude napojen novým sjezdem na novou místní komunikaci, která je řešena v jiné části projektové dokumentaci. Tato projektová dokumentace neřeší tuto místní komunikaci ani nový sjezd na tuto komunikaci.

Připojení nové stanice SDH Turnov je řešeno novou komunikací v režimu místní komunikace. Komunikace je na začátku úseku napojena na místní komunikaci v Průmyslové zóně Vesecko. Dále je trasována v souladu s územním plánem města jižním směrem, kde po směrovém oblouku je dále trasována k nové stanici SDH Turnov a je ukončena na konci pozemku p. č. 708/12. Dále komunikace pokračuje souvisejícím projektem až k napojení na silnici I/10. Celková délka nové komunikace je 472,18 m.

V areálu SDH Turnov bude provedena zpevněná plocha před vjezdem do garáží a dále bude provedena zpevněná plocha ze zatravnovacích dlaždic, která bude sloužit k parkování místních dobrovolných hasičů.

Pro pěší přístup do objektu bude proveden nový chodník, který je podél nové místní komunikace. Tento chodník je řešen v jiné projektové dokumentaci. Tato projektová dokumentace neřeší tuto pěší komunikaci.

Stavba bude napojena na tuto technickou infrastrukturu:

- splaškové vody z objektu hasičské zbrojnice budou odvedeny pomocí nové kanalizační přípojky, která se napojí do nové splaškové kanalizace, která je vedena v místní komunikaci. Nová splašková kanalizace není součástí této PD.
- objekt hasičské zbrojnice bude napojen na elektrickou síť podzemní přípojkou NN. Z nově osazeného pilíře na pozemku investora. Přípojka bude nová a provedena viz projektová dokumentace elektroinstalace.
- objekt hasičské zbrojnice bude napojen na telekomunikační vedení podzemní přípojkou. Z nového napojovacího místa na pozemku investora. Přípojka bude nová a provedena viz projektová dokumentace elektroinstalace.
- zdroj vody pro objekt je z veřejného vodovodního řádu. Přípojka bude provedena viz projektová dokumentace ZTI.
- dešťové vody budou odvedeny pomocí nové přípojky pro dešťovou kanalizaci, která se napojí do nové dešťové kanalizace v místní komunikaci a dále je odvedena do nové zasakovací jámy na pozemku investora. Zasakovací jáma a dešťová kanalizace není součástí této PD.

Vytápění objektu bude pomocí tepelného čerpadla. Vytápění v garážích bude pomocí teplovodních rozvodů s radiátory. Vytápění dvoupatrové části objektu bude pomocí podlahového vytápění. TUV bude zajištěna přes tepelné čerpadlo, která bude akumulována v akumulační nádobě.

## **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Délky přípojek naleznete v situaci.

Připojovací rozměry a výkonové kapacity naleznete v jednotlivých částech projektu (ZTI, vytápění a elektroinstalace).

## B.4 Dopravní řešení

### a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Okolo stavebního pozemku povede nová místní komunikace, která se nachází na p. p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice. Bude proveden nový sjezd z této komunikace, který je řešen samostatnou projektovou dokumentací.

Bezbariérová opatření nejsou požadována.

### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která zároveň řeší i novou místní komunikaci.

Objekt (areál) hasičské zbrojnice (SDH Turnov) bude napojen novým sjezdem na novou místní komunikaci, která je řešena v jiné části projektové dokumentaci. Tato projektová dokumentace neřeší tuto místní komunikaci ani nový sjezd na tuto komunikaci.

Připojení nové stanice SDH Turnov je řešeno novou komunikací v režimu místní komunikace. Komunikace je na začátku úseku napojena na místní komunikaci v Průmyslové zóně Vesecko. Dále je trasována v souladu s územním plánem města jižním směrem, kde po směrovém oblouku je dále trasována k nové stanici SDH Turnov a je ukončena na konci pozemku p. č. 708/12. Dále komunikace pokračuje souvisejícím projektem až k napojení na silnici I/10. Celková délka nové komunikace je 472,18 m.

Nové zpevněné plochy sjezdu budou provedeny tak, aby nedocházelo zatékání dešťové vody na místní komunikaci včetně odtokového žlabu pro dešťovou vodu.

### c) doprava v klidu

U objektu bude možné parkování na zpevněné ploše p. p. č. 708/12 k. ú. Daliměřice.

V hasičské zbrojnici vzniknou 4 ks parkovacích stání pro hasičská vozidla. Parkování zásahových vozidel bude realizováno v budované garáži.

K odstavení dalších vozidel může být využito stávající přilehlé parkoviště v areálu SDH Turnov.

Parkování viz situace – 14x vodorovná stání pro OA + 2x stání označené dopravní značkou IP12 + symbolem O1.

Parkovací místa:

10x vodorovné stání pro OA – pro provoz hasičské budovy

4x vodorovné stání pro OA – pro případné návštěvy hasičské budovy

2x vodorovné stání pro OA - označené dopravní značkou IP12 + symbolem O1 – pro vyhrazené parkování invalidy

Celkový počet parkovacích stání u objektu hasičské budovy je 16 ks. Další parkování je možné v hasičské zbrojnici – 4 ks, které je určeno pro parkování hasičské techniky.

### c) pěší a cyklistické stezky

Podél nové místní komunikace je navržen nový chodník pro pěší, na který bude napojena nová zpevněná plocha od nového objektu hasičské zbrojnice, po které bude možný přístup do objektu.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) terénní úpravy

Provede se stržení ornice v tl. 200 mm. Ornice bude deponována a použita při závěrečných terénních úpravách. Navržené zemní práce při zakládání objektu jsou středního rozsahu a nevyžadují zvláštní deponii či bilanci zemních prací. Bude provedeno odtěžení stávajícího svahu viz projektová dokumentace. Pro založení novostavby hasičské zbrojnice bude provedeno vrtání hlubinných základů (piloty).

Dále budou prováděny drobné zemní práce kolem celého objektu.

Budou prováděny výkopové zemní práce pro provedení inženýrské sítě. Podorniční části zeminy po provedení výkopů pro založení objektu a pro realizaci zpevněných ploch a inženýrských sítí bude odvezena na skládku zeminy.

Bilance zemních prací a deponie bude provedena stavební firmou po dokončení stavebních prací, dle přesně provedených prací. Nevyužitá zemina bude odvezena na povolenou skládku. Množství odvážené zeminy bude doloženo při kolaudaci.

Po provedení stavby bude okolí objektu rekultivováno a pozemky budou vráceny do původního stavu.

### b) použité vegetační prvky

U objektu hasičské zbrojnice budou provedeny terénní úpravy včetně nového zatravnění. Tyto úpravy budou provedeny na všech travnatých plochách v areálu u hasičské zbrojnice. Dále budou provedeny tyto úpravy při poškození okolních pozemků, které dojde při používání stavebních strojů (bagrů a jiné techniky) při provádění zemních prací kolem objektu.

### c) biotechnická opatření

Není součástí projektu, dotčené území nevyvolává potřebu zvláštních biotechnických opatření.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv stavby na životní prostředí

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti, popř. znečištěním příjezdových komunikací od nánosů kol mechanizace, která budou průběžně čištěna. Realizace navržených stavebních prací má jistý vliv na životní prostředí a okolí stavby. Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách
- dbát o pořádek na staveništi - minimalizovat prašnost při provádění prací volbou vhodné technologie, kropením a používáním uzavřených shozů na suť
- případné znečištění okolních komunikací okamžitě odstranit
- odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech

Investor, případně jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací stavby (např.: stavební odpady, obaly od nátěrových stavebních hmot aj.) v souladu se **zákonem č. 541/2020 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle (ustanovení § 13 odst. 1, písm. e) **zákona č.**

**541/2020 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž jejich rozsah a způsob likvidace jsou předběžně navrženy takto:

- zemina bude použita při závěrečných terénních úpravách a nevyužitá zemina se předá osobě, jež je oprávněna s nimi nakládat nebo zneškodňovat dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- stavební suť se předá osobě, jež je oprávněna s nimi nakládat nebo zneškodňovat dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- plastové obaly od nátěrových hmot a jiné nebezpečné obaly budou shromažďovány dodavatelem stavby v PE pytlech a po ukončení prací budou centrálně odvezeny k jejich likvidaci firmě, jež je oprávněna takovýto odpad zneškodňovat (místní TS)

#### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Při provádění stavebních prací musí být přijata taková opatření, aby se zabránilo poškození stávajících stromů a vegetace v okolí stavby. Navrženými stavebními pracemi nebudou narušeny žádné ekologické funkce a vazby v krajině. Stavební práce nebudou mít vliv na stávající dřeviny, rostliny a živočichy.

Stavba po jejím provedení nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

#### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nachází mimo území Natura 2000. Záměr se nenachází v maloplošném ani velkoplošném zvlášť chráněném území, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, neleží v nadregionálním biocentru, nadregionálním biokoridoru, biosférické rezervaci ani v ramsarských mokřadech.

Záměr se nachází na území geoparku Český ráj.

#### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Vzhledem k rozsahu záměru a jeho minimálnímu dopadu na životní prostředí nebyla k záměru zpracována studie dopadu na životní dle zákona č. 100/2001 Sb.. Nebyly navrženy žádné podmínky.

#### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

#### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Záměrem nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů mimo ochranná pásma inženýrských sítí. Nejsou evidovány žádná omezení a podmínky ochrany.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Výstavba stavby hasičské zbrojnice pro SDH Turnov nebude mít vliv na ochranu obyvatelstva.

Stavba dále nebude mít vliv na ochranu obyvatelstva.

Stavba splňuje podmínky územního plánu obce, tj. splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. Stavba není umístěna ve vojenském újezdu, nenachází se na pozemku určeném k ochraně obyvatel. Ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, se nejedná o objekt důležitý pro obranu státu, pokud nebude rozhodnuto jinak. Územní plán nestanovuje žádné podmínky k ochraně zařízení civilní ochrany.

## B.8 Zásady organizace a výstavby

V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi budou práce prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění zákona č. 362/2007 Sb., zákona č. 189/2008 Sb., zákona č. 223/2009 Sb., zákona č. 365/2011 Sb., zákona č. 375/2011 Sb. a zákona č. 225/2012 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 a nařízením vlády č. 592/2006.

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během realizace bude na stavbě nutno zajistit přívod vody a el. energie.  
Voda bude ze stávající vodovodní přípojky pro objekt hasičské zbrojnice nebo bude na stavbu dovážena.  
Elektrickou energii bude zajišťovat přívod pro stávající objektu hasičské zbrojnice nebo pomocí dieselagregátu

### b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště nebude realizováno.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu budou využity v předstihu vybudované přípojky vody a elektrické energie a nové komunikace včetně příjezdu k pozemku po místní komunikaci.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu. Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti a šíření nadměrného hluku.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba bude označena dle stavebního zákona. Na stavbu bude zákaz vstupu nezúčastněných osob. Při samotné výstavbě se budou dodržovat podmínky bezpečného pohybu osob na stavbě. Stavba nemá požadavky na asanace.

Realizace navržených stavebních prací má minimální vliv na životní prostředí okolí stavby. Investor bude informovat veškeré sousedy o probíhajících stavebních pracích v objektu vývěskou na veřejně dostupném místě. Realizační firma přijme opatření, aby docházelo co k nejmenšímu střetu s majiteli okolních objektů a parcel, a bude dodržovat veškeré předpisy BOZ. Veškeré stavební práce budou probíhat na parcele investora za oplocením staveniště, které bude opatřeno výstražnou cedulí se zákazem vstupu neoprávněných osob.

Stavební práce budou organizovány a prováděny tak, aby se minimalizoval vliv výstavby na životní prostředí. Základním požadavkem na organizaci a provádění stavby je respektování zásad ochrany životního prostředí při vlastní realizaci stavby:

- při stavbě lze použít vozidla pouze v dobrém technickém stavu, aby nedocházelo k únikům ropných látek do terénu. Veškeré opravy vozidel je nutno provádět mimo staveniště.
- hlučné a jinak rušivé práce neprovádět ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ani v časných ranních a ve večerních hodinách - dbát o pořádek na staveništi
- - případné znečištění společných prostor a okolních komunikací okamžitě odstranit
- - odpady vzniklé při výstavbě likvidovat v souladu se zákonem o odpadech



#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Bez trvalých záborů. Při stavbě nedojde k dočasným záborům ani trvalým záborům. Dočasné skládky a zařízení staveniště bude realizováno v minimálním rozsahu na pozemku investora. Vlastní pozemek pro realizaci stavby bude oplocen dočasným staveništním oplocením, které bude označeno výstražnými cedulemi s nápisem zákaz vstupu.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Není stanoven požadavek na bezbariérovou obchozí trasu po dobu výstavby. Pohyb osob ve smyslu §1, odst. (1) Vyhlášky č. 398/2009 Sb. po staveništi se nepředpokládá. Při stavbě nebudou narušeny žádné bezbariérové trasy.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Zhotovitel stavby je zodpovědný za údržbu staveniště. Neprodleně odstraní ze staveniště veškerý odpad a jiný přebytečný materiál. Všechny materiály, zařízení a příslušenství budou řádným způsobem rozmístěny, skladovány a urovnány. Zhotovitel bude odstraňovat odpad ze staveniště tak, aby bylo nedocházelo k jeho hromadění na stavbě. Na stavbě je zakázáno skladovat hořlavé látky.

Každý den na závěr stavebních prací uklidí zhotovitel všechny nečistoty, šterk a další cizorodný materiál ze všech cest a komunikací, který byl zanechán v průběhu stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu s částmi komunikací neovlivněnými stavebními pracemi.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zákrytu, tak aby bylo zamezeno úniku odpadu.

Opad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů přistavených na pozemek investora. Kontejnery budou zajištěny před znehodnocením nebo úniku odpadu.

Likvidaci a recyklaci bude prováděna firma s certifikátem osvědčující soulad s požadavky normy ISO 14001. Výběr certifikované firmy provede dodavatel stavby. Odpady budou dodavatelem předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přesné množství a druhy zlikvidovaného odpadu bude dodáno při závěrečné prohlídce - kolaudaci.

Na stavbě budou produkovány tyto druhy odpadů:

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 06 04 Izolační materiály

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady

17 05 04 Zemina a kameny

17 03 01 Asfaltové směsi s obsahem dehtu

17 04 07 Směsné kovy

08 01 11 Odpadní barvy a laky obsahující organické rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 09 Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky

08 04 10 Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné



17 02 01 Dřevo

17 04 05 Železo a ocel

20 03 01 Směsný komunální odpad

20 03 03 Uliční smetky

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Provede se stržení ornice v tl. 200 mm. Ornice bude deponována a použita při závěrečných terénních úpravách. Navržené zemní práce při zakládání objektu jsou středního rozsahu a nevyžadují zvláštní deponii či bilanci zemních prací. Dále budou prováděny drobné zemní práce kolem celého objektu. Budou prováděny výkopové zemní práce pro provedení inženýrských sítí - přípojek. Podorniční části zeminy po provedení výkopů pro založení objektu a pro realizaci zpevněných ploch a inženýrských sítí bude odvezena na skládku zeminy nebo použita k terénním úpravám dle potřeby stavby. Bilance zemních prací a deponie bude provedena stavební firmou po dokončení stavebních prací, dle přesně provedených prací. Nevyužitá zemina bude odvezena na povolenou skládku. Množství odvážené zeminy bude doloženo při kolaudaci.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavba nepodléhá pravidlům dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Objekt není navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu. Objekt není určen pro veřejné využití. Ve stávající členské základě není osoba s tělesným postižením či sníženou schopností orientace a pohybu. Vzhledem k charakteru provozu a požadavkům na fyzické a duševní zdraví členské základny sboru dobrovolných hasičů se ani do budoucna nepředpokládá využití objektu osobami s tělesným či duševním postižením. Z tohoto faktu vychází i přístup k podmínkám vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání.

## **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavba je situována tak, že umožňuje zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby. Příjezd na staveniště je možný z místní komunikace.

## **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

## **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládané zahájení stavby	dle možností investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možností investora
Předpokládaná doba výstavby	24 měsíců

## **Závěr**

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

Všechny stavební práce budou řešeny v souladu s technologickými postupy jednotlivých výrobců a dle platných ČSN.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

Stavba se musí řídit dle zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon a jeho novel.

Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsaných v této TZ a PD. Budou provedeny veškeré práce dle technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit projektanta se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Dodavatel musí s projektantem objasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky. Zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě. Má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě. Po odsouhlasení dokumentace budou investorovi předloženy k odsouhlasení barevné vzorky na místě před zahájením prací na celém objektu. Dodavatel připraví vzorek v časovém předstihu tak, aby nebyla ohrožena plynulost výstavby. Investor si vyhrazuje právo na změny, které vyplynou z předložených vzorků. Veškeré rozměry je nutno před zahájením prací prověřit. Pro stavbu budou použity pouze schválené výrobky a materiály. Výkaz výměr (výpis prvků) slouží jen pro orientační nacenění díla. Pro konečné objednávání materiálu si dodavatel ověří skutečné množství, zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit generálním

projektantovi a investorovi. Po nalezení rozporu v jakékoli části dokumentace je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat generálního projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko. Dokumentace funguje jako celek, jednotlivé prvky mohou být zakresleny nebo popsány jen v některé její části. Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší. Barevné řešení, které není jasně určeno touto dokumentací, řešení vybraných detailů bude určeno generálním projektantem v rámci realizace. Barevné řešení, použití materiálů a konkrétních výrobků podléhá schválení investora a generálního projektanta. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru generálním projektantem. Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. A v případě rozporu s projektovou dokumentací bude kontaktovat Generálního projektanta. Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem nutno kontaktovat generálního projektanta.

**POZNÁMKA:**

**Eventuelní obchodní názvy jsou použité pouze pro určení standardu, při realizaci lze použít materiály a postupy minimálně stejných parametrů nebo lepších !!!**

**Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobků, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.**

Zpracováno dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.

V Mikulášovicích, dne 30. 05. 2025

Vypracoval: Tomáš Bernatík